

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: tirsdag 10.05.2016 kl 18.30

Sted: Tangenten, Læringsrom R

ble det avholdt ordinær generalforsamling 2016 i Skogen Syd Huseierforening

1. KONSTITUERING

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Brita Marie Wærriø

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Brita Marie Wærriø

1.3 Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Inger-Ann Ervik

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	16
Antall fremlagte fullmakter:	1
Totalt:	17

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Godkjent

2. GODKJENNING AV ÅRSOPPGJØRET

2.1 Godkjenning av årsmelding 2015 fra styret

Styrets årsmelding for 2015 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

2.2 Godkjenning av årsregnskapet 2015

Årsregnskap for 2015 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

2.3 Budsjett 2016

Vedtak: Tatt til etterretning

3. GODTGJØRELSE TIL STYRET FOR SISTE STYREPERIODE

Vedtak: Godkjent iht budsjett.

Styreleder 20.000, medlemmer 10.000 og 15000 til lekeklass/vaskeri ansvarlig.

4. ANDRE SAKER

4.1 Vaskeri – veien videre:

Bygget er vedlikeholdt

Vedtak: Til informasjon

4.2 Vedlikeholdsplan 2016-2017:

Vedtak: Godkjent

5. VALG

5.1 Valg av leder

Valgt ble: Ann-Helen Strand til september 2016.

5.2 Valg av styremedlem(mer)

Valgt ble: Gudrun Hesselberg for 1 år.

5.3 Valg av varamedlemmer

Valgt ble: Bjørn Samson Eriksen

Valgt ble: Thomas Rudfoss

5.4 Valg av lekeplass og vaskeriansvarlig

Valgt ble: Ellen Lien

5.5 Valg av valgkomité

Navn: Tom Arild Hansen
Pernille Viken

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

Navn:

Leder: Ann-Helen Strand

Medlem: Katarina Jonsson

Medlem: Ian Marks

Medlem: Gudrun Hesselberg

Vara: Bjørn Samson Eriksen

Vara: Thomas Rudfoss

Brita Marie Wærris (sign)
Møteleder

Inger-Ann Ervik (sign)
Valgt av generalforsamlingen

Til samedermøtet i Skogen Syd Huseierforening

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av samediets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 28. april 2016

BDO AS



Hans Petter Urkedal
Registrert revisor

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Skogen Syd Huseierforening, som viser et overskudd på kr 91 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge, og for slik intern kontroll som styret og forretningsfører finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonspraksis i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for samediets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvisende bilde. Formålet er å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av samediets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes utarbeidelse av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av den finansielle stillingen til Skogen Syd Huseierforening per 31. desember 2015, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.